



柳州工学院
LIUZHOU INSTITUTE OF TECHNOLOGY

后勤基建工作画报

记录后勤基建服务的“美”一瞬间

2024年第3期（总第29期）

后勤基建处 编

2024年6月7日



一、综合科.....	02
1. 办公室业务.....	02
2. 饮食服务.....	09
3. 商贸服务.....	13
二、基建科.....	21
1. 工程服务.....	21
2. 物业服务.....	26
3. 水电服务.....	28
三、卫生所.....	34

一、综合科

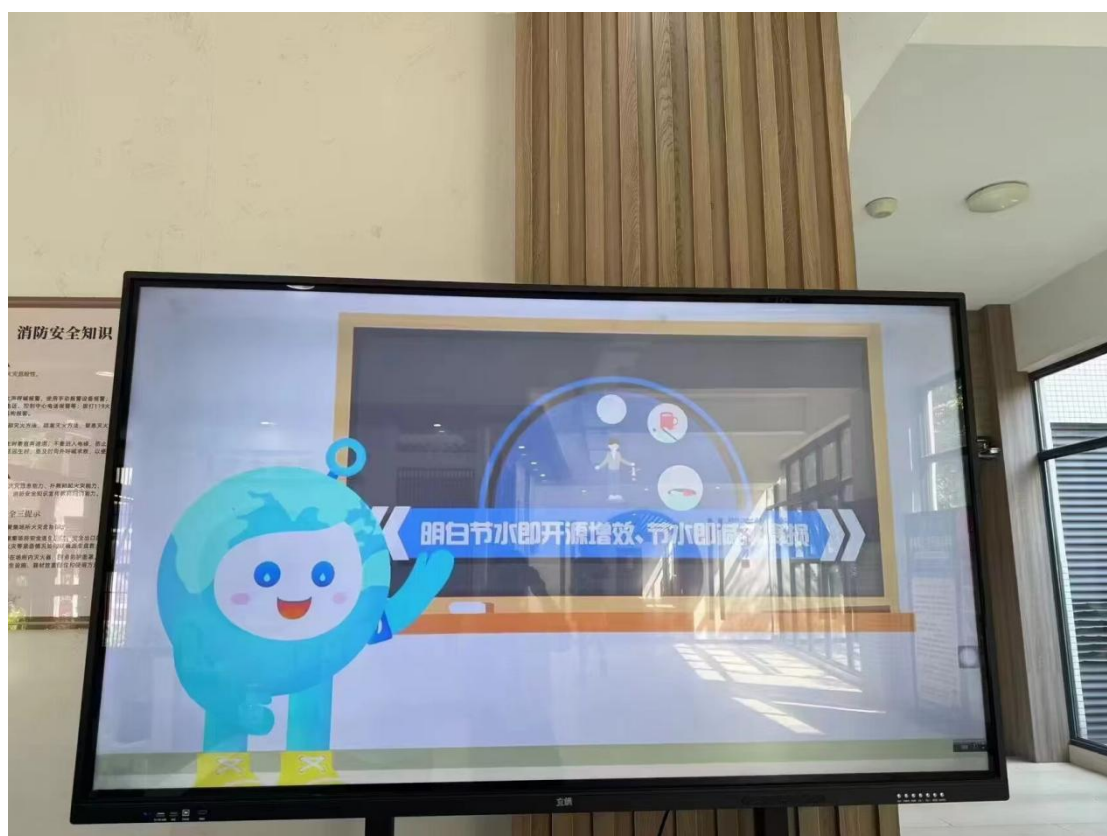
（一）办公室业务

1. 邀请专家对第5、6栋学生公寓旧家具进行报废论证工作，并完成报废审批手续；
2. 完成《柳州工学院2024年节能宣传周和低碳日活动开展总结》、《柳州工学院2024年上半年防灾减灾救灾工作开展情况》撰写及用印申请，并发送至教育厅指定邮箱；
3. 部门组织全体员工开展预防酒驾醉驾专项警示教育会并现场签署承诺书；
4. 部门组织召开学校本科教学工作合格评估评建工作学习会议，深刻理解了数据填报的精准性和重要性的现实意义，并完成相应的新闻稿；
5. 发布关于开展第八栋教职工公寓资产清查的通知，进一步规范和加强第八栋教职工公寓资产管理，及时准确地掌握资产变动情况，提高资产使用效率；
6. 组织开展水电物业维修材料采购（LGXJ2024-004）验收工作，验收顺利通过；
7. 联合资产管理处和财务处，邀请商家进校对3、4、5、6栋学生公寓楼旧家具的报废及宿舍安全箱拆除搬运进行报价；
8. 根据校党发〔2024〕36号关于开展2024年学校规章制度清查梳理优化工作的通知，梳理我处规章制度。

综合科办公室业务相关图片：



专家对第5、6栋公寓旧家具做报废论证现场查勘



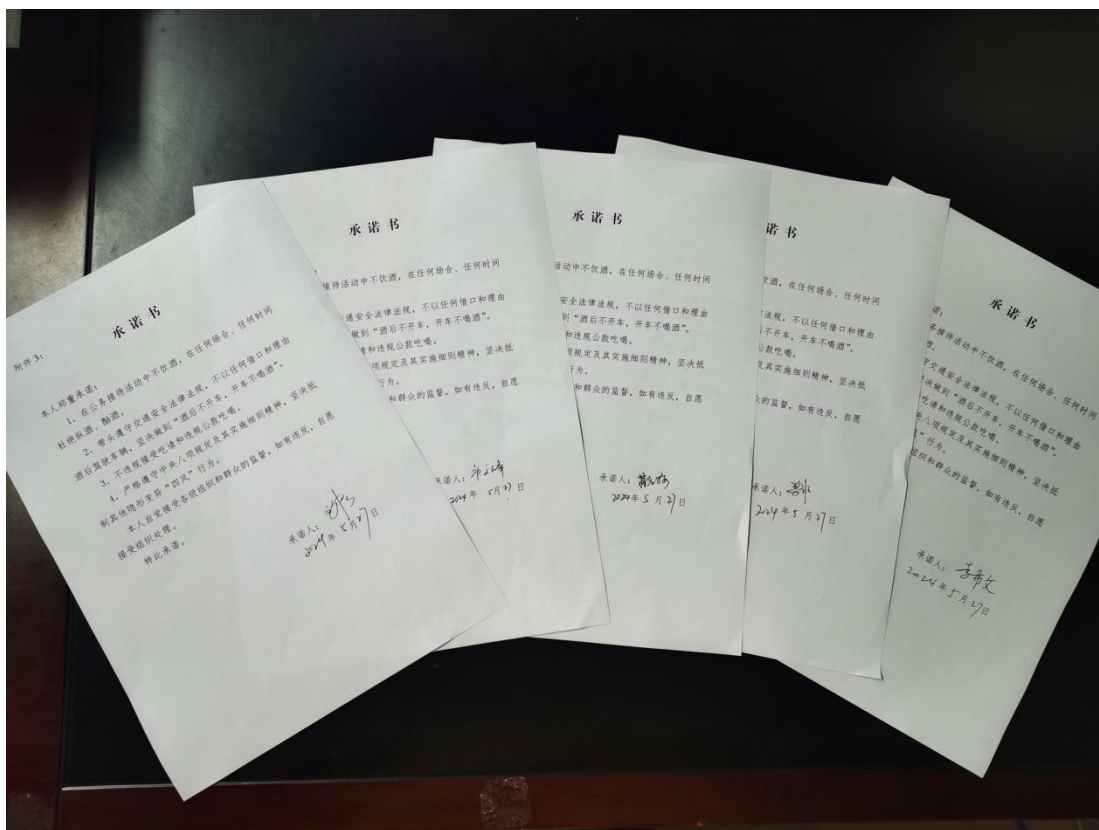
北校区学生公寓一楼大厅电视显示屏投放节能降碳宣传片



通过部门官网普及节能宣传周和低碳日知识



预防酒驾醉驾专项警示教育会现场



预防酒驾醉驾专项警示教育会现场签署承诺书



召开学校本科教学工作合格评估评建工作学习会现场

柳州工学院后勤基建处

后勤基建发〔2024〕29号

关于开展第八栋教职工公寓资产清查的通知

校属各单位：

为进一步规范和加强第八栋教职工公寓资产管理，及时准确地掌握资产变动情况，提高资产使用效率，现对教职工公寓开展资产清查工作，具体要求如下：

一、资产清查时间

2024年5月29日-5月31日

二、资产清查计划

二楼：5月29日11点-13点；

三楼：5月30日11点-13点；

四、六楼：5月30日11点-13点。

发布关于开展第八栋教职工公寓资产清查的通知



组织专家对水电物业维修材料进行验收

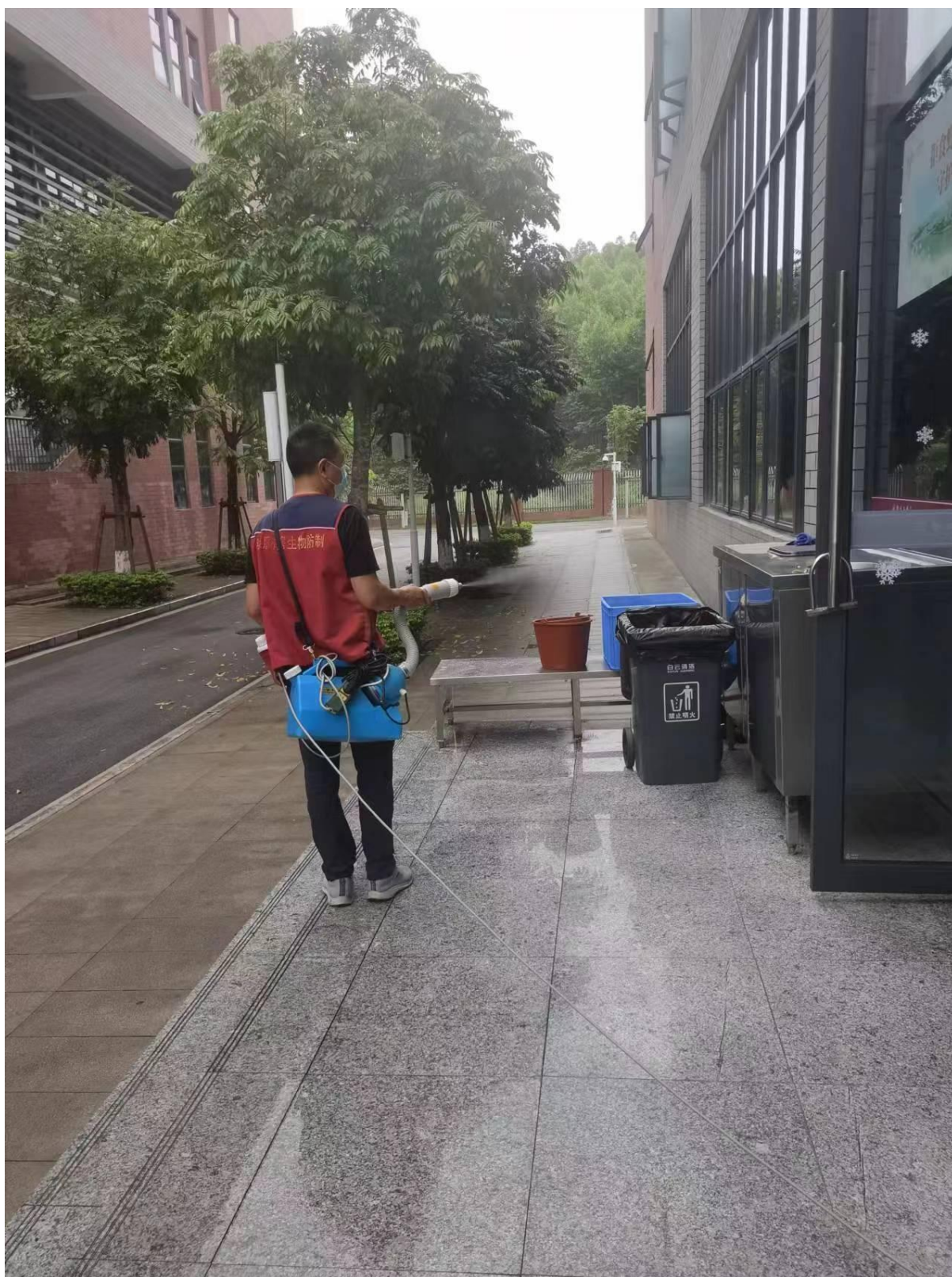


商家对学生公寓楼旧家具报废及宿舍安全箱拆除搬运作报价

（二）饮食服务

1. 学校食堂例行开展四害消杀工作；
2. 北校区食堂做为赞助方协办校园“十大歌手”比赛；
3. 学校食堂例行开展大清洁工作；
4. 南校区食堂晚间进行食品安全突击检查；
5. 移动餐车进驻生宿舍区，暖心便捷“零距离”；
6. 完成2024年4月南校区八方苑食堂、一食堂一二楼、一食堂三楼、一食堂一楼饮料摊、学校诊所、水电科和北校区食堂营业款结算工作；
7. 依二食堂申请，在腾讯微校系统上把原来自营食堂7台卡机更名为二食堂相应档口的卡机，实体卡机已交给二食堂使用；
8. 2024年4月食堂营业款授权书已拟好，待图信中心主任回校再补签。

饮食服务工作相关图片：



学校食堂例行开展四害消杀工作



北校区食堂做为赞助方协办校园“十大歌手”比赛



南校区食堂晚间进行食品安全突击检查



学校食堂例行开展大清洁工作



移动餐车进驻生宿舍区，暖心便捷“零距离”

（三）商贸服务

1. 自5月1日起，为保障女生宿舍主干道施工，自助售货机将搬迁至宿舍楼内部以提供更为便捷的购物体验；

2. 为欢迎毕业生回归校园，学校超市已开展大规模优惠活动，旨在增进在校生认同感和归属感；

3. 随着气温升高，西露桶装水将对校内宿舍区饮水机进行全面检修、清洗和消毒，并增加储水量，确保学生用水需求得到满足；

4. 自助洗衣机将对校内宿舍区洗衣机进行全面检修和清洁消毒，确保设备正常运行；

5. 快递门店针对毕业生离校包裹托运推出一系列优惠活动，确保毕业生顺利离校；

6. 3栋打印店推出多项优惠活动：1. 使用会员卡可享受首次充值10元赠送5元，后续充值亦有折扣；2. 充值满100元即可享受九折优惠；

7. 近期，我们对学校各超市以及北校区美宜佳超市与校外友邻汇联华超市的价格进行了比较分析，并就价格调整事宜进行了协商；

8. 南北校区部分门面第二次挂网招标结果已公示，引进2家通讯服务、一家奶茶店。

商贸服务相关工作照片：



自助售货机将搬迁至宿舍楼内部



学校超市已开展大规模优惠活动





对校内宿舍区饮水机进行全面检修、清洗和消毒



对校内宿舍区洗衣机进行全面检修和清洁消毒





快递门店针对毕业生离校包裹托运推出一系列优惠活动



3栋打印店推出多项优惠活动



3栋打印店推出多项优惠活动

二、基建科

(一) 工程服务

1. 南校区体育馆项目。5月16日组织专家进行项目论证；完成项目申请报告评审，并根据评审专家意见修改完善申请报告；

2. 同质保单位十一冶建设工程有限公司现场勘察第6栋宿舍楼一楼填充墙下沉情况，制定初步整改实施方案，确保学校校舍安全；

3. 同质保单位勘察北校区T1电梯故障情况，采用加深加宽排水沟的做法截止水流流向电梯井，确保电梯运行正常；

4. 南校区部分路面修复工程。该项目主要是对第7栋宿舍楼路面、第一实训楼北侧路面进行修复。该项目5月份开工，合同工期45天；

5. 第八栋教师公寓翻新工程。该项目主要是对第八栋宿舍楼走廊墙面、天棚面进行翻新以及架空层进行翻新，对40套房屋翻新、水电改造等；

6. 积极开展日常零星维修工作，确保学校设备场地正常使用。

工程服务工作相关图片：



南校区体育馆项目组织专家进行项目论证



勘察第6栋宿舍楼一楼填充墙下沉情况



勘察第6栋宿舍楼一楼墙底情况





勘察北校区T1电梯故障情况



南校区第7栋宿舍楼路面修复



南校区第一实训楼北侧路面修复



积极开展日常零星维修工作

（二）物业服务

1. 5月15日“创城”期间，南校区物业集中人员打捞人工湖顽固蓝藻；

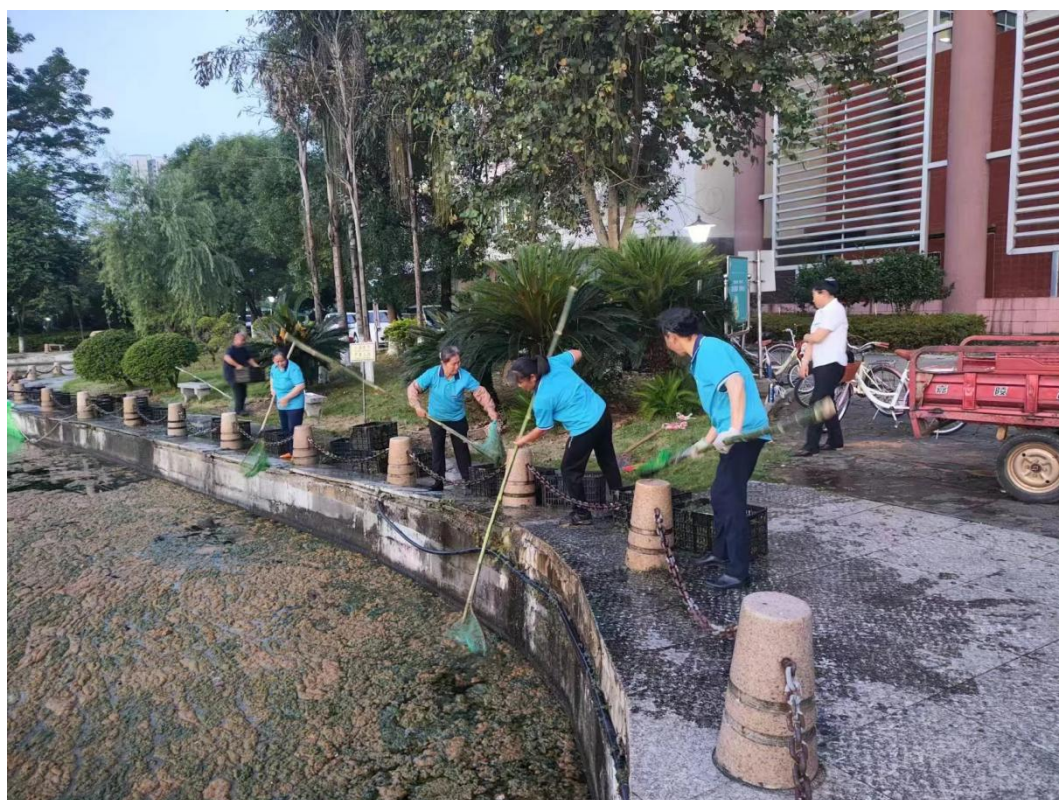
2. 绿化日常修剪绿篱和灌木丛；

3. 南校区物业翻修教室地脚线；

4. 大雨过后对南校区第三栋宿舍楼北边的路面积水进行清理；

5. 2024年5月9日北校区苏东吴物业保洁员清洁校园内垃圾亭。

物业服务工作相关图片：



南校区物业集中人员打捞人工湖顽固蓝藻



日常修剪绿篱和灌木丛



南校区物业翻修教室地脚线



南校区第三栋宿舍楼北边路面积水清理

(三) 水电服务

1. 工程维修员对学生宿舍损坏的卫生间门进行维修；
2. 南校区工程维修员对学生宿舍损坏的风扇进行维修；
3. 2024年5月31日，图书馆高压配电室进行作业前召开班前会；
4. 2024年5月7日，工程师傅对北校区水泵房进行巡检；
5. 2024年5月31日，针对高压配电室设备培训的现场讲解；
6. 5月17日，信科学院老师到我处高压配电室参观配电设备；
7. 为南校区通勤车候车点安装太阳能灯具；
8. 北校区加压泵故障导致供水不足时，消防队为食堂送水；
9. 验收南校区图书馆楼顶补漏项目。

水电服务工作相关图片：



工程维修员对学生宿舍损坏的卫生间门进行维修



南校区工程维修员对学生宿舍损坏的风扇进行维修



图书馆高压配电室进行作业前召开班前会



工程师傅对北校区水泵房进行巡检



信科学院老师到我处高压配电室参观配电设备





第二教学楼与第二实训楼之间安装太阳能灯



南校区通勤车候车点安装太阳能灯具



北校区消防送水



验收南校区图书馆楼顶补漏项目

三、卫生所

1. 南校区5月确诊水痘患者2例，按照传染病防控管理要求卫生所对患水痘同学进行隔离管理，并对宿舍进行消杀处理；

2. 南校区5月份发现1例肺结核患者，卫生所按照疾控中心指导意见进行处置；

3. 5月20日卫生所与柳州市人民医院联合在校内开展预防宫颈癌健康宣教活动，增强了师生疾病防控意识；

4. 医务人员积极做好普通话考试的医疗保障工作；

5. 卫生所5月份共接诊患者1942人次，其中发热120人次，理疗180人次，对每一位前来就诊的患者都能做到“爱心、耐心、细心”服务。

卫生所工作图片：



隔离房消杀工作



拔罐治疗现场



联合柳州市人民医院在校内开展预防宫颈癌健康宣教活动



卫生所医生给学生换药



远红外线治疗现场



学生宿舍消杀工作