



柳州工学院
LIUZHOU INSTITUTE OF TECHNOLOGY

后勤基建工作画报

记录后勤基建服务的“美”一瞬间

2025年第一期（总第35期）

后勤基建处 编

2025年3月10日



一、综合科.....	02
1. 办公室业务.....	02
2. 饮食服务.....	03
3. 商贸服务.....	10
二、基建科.....	16
1. 工程服务.....	16
2. 物业服务.....	21
3. 水电服务.....	30
三、卫生所.....	35

一、综合科

（一）办公室业务

1. 假期发布清理第八栋教职工宿舍公共区域杂物的通知，消除安全及卫生隐患；
2. 收集及整理部门2025年支出和收入预算申报表格，并按时报送财务处；
3. 报送2025年寒假和春季开学准备工作总结；
4. 报送2025年2月24日至2025年3月31日后勤基建服务值班信息至党政办。

（二）饮食服务

1. 食堂员工在放假期间对油烟管道及灶台进行彻底的清洗与维护；
2. 食堂员工在假期期间进行安全检查；
3. 食堂在开学前实施全面的有害生物防治工作；
4. 一食堂、二食堂和北校区食堂组织开展食品安全知识与操作规范的专项培训；
5. 北校区直饮水系统在开学前进行维护与水质采样检测；
6. 完成2025年1-2月各食堂营业款结算。

饮食服务工作相关图片：



工作人员对灶台进行清洗与维护



工作人员对油烟管道进行清洗与维护



工作人员对电路进行安全检查



工作人员对后厨进行安全检查



工作人员对水管进行安全检查



工作人员对后厨实施有害生物防治工作



工作人员对下水管道实施有害生物防治工作



工作人员对就餐大厅实施有害生物防治工作



北校区食堂组织食品安全知识与操作规范的专项培训



一食堂组织食品安全知识与操作规范的专项培训



二食堂组织食品安全知识与操作规范的专项培训



对北校区直饮水系统进行维护与水质采样检测

（三）商贸服务

1. 1月23日根据学校放假安排，对商贸门面进行全面安全隐患排查，及时发现并处理潜在风险。同时，对需关闭的门面张贴封条，确保假期期间安全；

2. 2月17日南校区桶装水服务商对宿舍区域的饮水机进行专业的消毒与维修，确保学生饮水安全卫生；

3. 2月19日自助洗衣机商家分别对南北校区的自助洗衣机进行全面的消毒与维修工作，提升校园公共设施的服务质量；

4. 2月25日下午对校内蜜雪冰城、理发店等商贸门面进行全面检查，旨在提升服务质量，进一步保障校园安全；

5. 2月27日蜜雪冰城推出“零食加咖啡开学来一杯”活动，吸引众多消费者的关注与参与。

商贸服务相关工作照片：



自助洗衣机设备安装完工现场



对关闭的门面张贴封条



对宿舍区域的饮水机进行专业消毒与维修



对校内的自助洗衣机进行全面的消毒与维修工作



对校内的自助洗衣机进行全面的消毒与维修工作



对校内蜜雪冰城门面进行全面检查



蜜雪冰城推出精彩活动



对理发店门面进行全面检查

二、基建科

（一）工程服务

1. 为有序推进南校区校园南面场地整理工作，工程管理人员于2月18日现场复核摸排南校区水电管网，2月20日部门分管领导带队同东城集团相关人员现场确认，确保各项工作数据无误；

2. 根据教务处函件，对校内破损的地砖进行重新更换，对渗漏水场所进行维修，壁扇挂片拆除以及原宣传栏遗留螺丝钉进行拆除，共维修243处。力求在新学期开学前，为师生打造一个功能完善、环境整洁、美观舒适的教学环境，保障教育教学活动的顺利开展；

3. 开展校园安全检查工作，对电梯机房渗漏水进行检查；

4. 部门分管领导带队对南校区配电房进行检查，摸排确定学校周边配电站情况以及开展校园安全检查工作，对教学楼配电箱进行检查；

5. 同审计处、施工单位现场复核北校区10KV配电工程数据，现场对数。

工程服务工作相关图片：



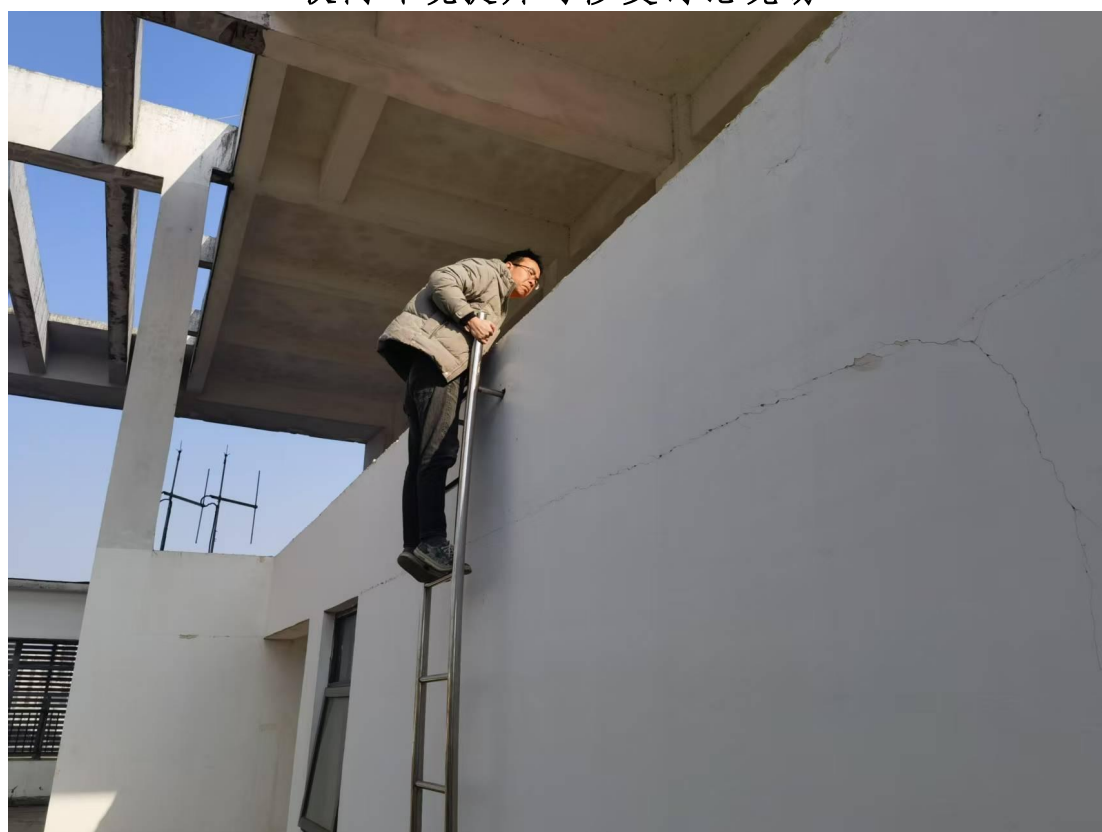
南校区校园南面场地整理工作现场



现场复核摸排南校区水电管网



校内环境提升与修复讨论现场



对电梯机房渗漏水情况进行检查



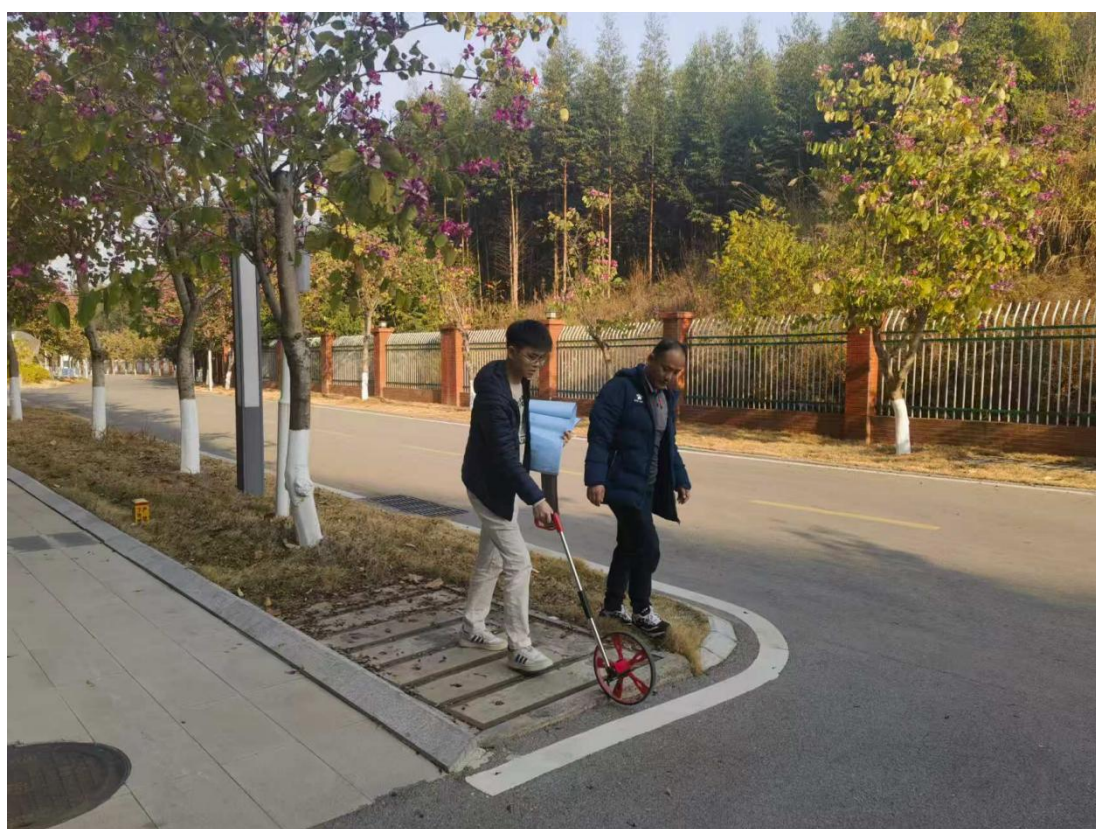
对南校区配电站进行检查



对南校区配电房进行检查



对教学楼配电箱进行检查



同审计处、施工单位现场复核北校区10KV配电工程数据

（二）物业服务

1. 为打造环境整洁、美观舒适的学习和生活环境，基建科工作人员组织物业及施工方现场沟通绿湖带、校道上各类石块、砖块等建筑垃圾治理工作，巡检各类垃圾堆放以及转运情况；

2. 寒假期间，开展玻璃构筑物 and 运动场所专项清洁行动。按照我处要求，各校区物业公司此次清洁工作覆盖南北校区科教楼、图书馆、实训楼及宿舍等核心建筑的一楼区域，重点针对墙体、门窗、雨棚等部位的玻璃进行了深度清洁。北校区工作人员采用专业药水浸泡玻璃，利用毛刷细致刷洗，再以高压水枪强力冲洗，确保玻璃光洁如新。全面清洁运动场所，重点对地面沉积的青苔、淤泥进行刷洗；

3. 寒假期间对校园内设施安全进行检修，重点巡查中心配电房以及对南校区图书馆高压总配电房配电柜检修及维护；

4. 有序推进开学前教学区品质提升工作，1月20日完成科教楼周边地面的全面清洗；

5. 开春雨季前，按照植物生长特性，需要对乔灌木过低、过密枝、侧枝及干烧树枝进行疏枝修剪，对地被植物中恶性杂草进行清除；

6. 2025年2月15日工程师傅检查并维修教室内桌椅；

7. 对北校区排水排污设施进行检查；

8. 寒假期间进行全校灯具和风扇的专项清洁工作以及开展保养水阀等设施设备维护工作；

9. 开学前，再校园内进行四害消杀；
10. 学校道路设施清洁保养并清理雨水井。

物业服务工作相关图片：



对科教楼周边地面的全面清洗



对物业仓库及办公区域进行安全隐患检查



现场沟通绿湖带、校道上各类石块、砖块等建筑垃圾治理工作



巡检各类垃圾堆放以及转运情况



开展玻璃构筑物专项清洁行动



对树枝进行疏枝修剪



工程师傅检查并维修教室内桌椅



全面清洁运动场所



巡查中心配电房



对图书馆高压总配电房配电柜检修及维护



检查排水排污设施



工程师傅保养水阀



进行全校灯具和风扇的专项清洁工作



校园内四害消杀

（三）水电服务

1. 针对南校区教学区安装空调项目，基建科工作人员带领投标单位勘察现场；
2. 为南校区新建体育馆项目勘察水源接口点；
3. 分管领导组织工作人员开展南校区南面场地平整现场协调会；
4. 寒假期间基建科工作人员统计学校各项基础建设相关设施设备的损坏情况；
5. 检查电梯设备运行情况，并及时追踪电梯检测情况。

水电服务工作相关图片：



南校区教学区安装空调项目勘察现场



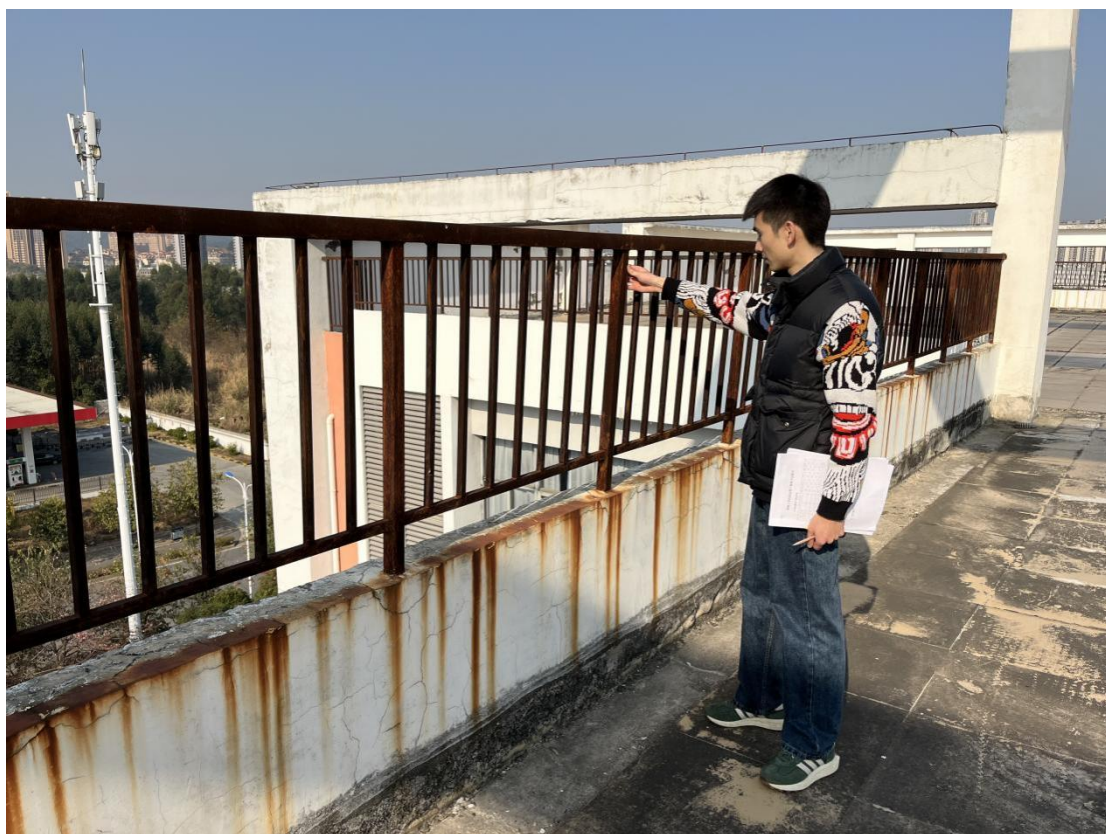
南校区教学区安装空调项目勘察现场



为南校区新建体育馆项目勘察水源接口点



分管领导组织工作人员进行南校区南面场地平整现场协调会



统计学校各项基础建设相关设施设备的损坏情况



统计学校各项基础建设相关设施设备的损坏情况



检查电梯设备运行情况

三、卫生所

1. 做好寒假期间卫生所值班安排，寒假值班期间南校区卫生所正常开展诊疗活动，保障在校师生的就诊服务；

2. 与广告公司联系，制定卫生所宣传栏更新内容，计划开学初完成宣传栏更新；

3. 做好药品盘点、检查及采购工作，确保开学后药品充足、诊疗工作正常进行；

4. 参与食堂食品安全检查， 确保师生饮食安全。

卫生所工作图片：



为学生进行艾灸治疗



为学生进行拔罐理疗



卫生所宣传栏更新海报内容测量现场



卫生所宣传栏更新海报内容测量现场



药品盘点、检查及采购工作



参与学校食堂食材验收



参与学校食堂卫生安全检查



参与学校食堂卫生安全检查